

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất để sử dụng vào mục đích đất an ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 quy định về hồ sơ địa chính; số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: số 87/NQ-HĐND ngày 25/8/2022 quyết định, điều chỉnh, bãi bỏ chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công và điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn nguồn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021 - 2025; số 166/NQ-HĐND ngày 04/5/2024 thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ (bổ sung) từ năm 2024;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1316/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án Trụ sở làm việc Công an 15 xã, thị trấn tại các huyện: Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Cẩm Xuyên, Kỳ Anh và thị xã Kỳ Anh; số 545/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Nghi Xuân; Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất, tỷ lệ 1/500 Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hải, huyện Nghi Xuân được UBND tỉnh phê duyệt ngày 29/12/2022;

Xét Đơn xin giao đất để ngày 14/6/2024 (kèm hồ sơ) của Công an tỉnh; đề nghị của UBND huyện Nghi Xuân tại Văn bản số 1490/UBND-TNMT ngày 28/3/2024 và của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số

2754/STNMT-ĐĐ2₆ ngày 25/6/2024; sau khi 100% Thanh viên UBND tỉnh đồng ý qua Phiếu biểu quyết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Công an tỉnh sử dụng 973,2m² đất (chín trăm bảy mươi ba phẩy hai mét vuông đất) tại xã Xuân Hải, huyện Nghi Xuân để sử dụng vào mục đích đất an ninh (đất giao có nguồn gốc do UBND xã Xuân Hải quản lý, được UBND huyện Nghi Xuân thu hồi của các hộ dân theo các Quyết định từ số 5012 đến số 5018/QĐ-UBND ngày 19/12/2023);

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Hình thức sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất;
- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Bản trích đo thửa đất phục vụ giao đất và chỉnh lý hồ sơ địa chính, hệ tọa độ VN-2000, tờ số 9 (067527-2-d) do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh ký duyệt ngày 06/11/2023 và bản đồ Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hải, huyện Nghi Xuân, tỷ lệ 1/500, được UBND tỉnh chấp thuận ngày 29/12/2022.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

- Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm chủ trì, phối hợp với UBND huyện Nghi Xuân, UBND xã Xuân Hải và các cơ quan có liên quan xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Công an tỉnh theo đúng quy định; phối hợp với chính quyền địa phương theo dõi, kiểm tra việc sử dụng đất của Công an tỉnh để kịp thời tham mưu cho UBND tỉnh xử lý nghiêm các vi phạm (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

- Công an tỉnh chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ và được hưởng các quyền lợi của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

- Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính kịp thời, theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Công an tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh, Chủ tịch UBND huyện Nghi Xuân, Chủ tịch UBND xã Xuân Hải và Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP UBND tỉnh (phụ trách);
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NC, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh