

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Thay thế nguồn cấp nước  
cho Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Thạch Sơn, huyện Thạch Hà

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 về việc quyết định ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 về việc ban hành Quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 về việc ban hành Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 06/02/2020;

Căn cứ Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án thay thế nguồn cấp nước cho Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Thạch Sơn, huyện Thạch Hà;

Căn cứ Văn bản số 6395/UBND-NL<sub>3</sub> ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh về việc xử lý kiến nghị của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn;

Xét đề nghị của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tại Tờ trình số 440/TTr-UBND ngày 12/11/2024; của Sở Xây dựng tại Văn bản số 327/SXD-QHKT<sub>1</sub> ngày 09/12/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh dự án Thay thế nguồn cấp nước cho Hệ thống cấp nước sinh hoạt xã Thạch Sơn, huyện Thạch Hà với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Bổ sung điểm c vào mục 4.2 khoản 4 Điều 1 Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND tỉnh, như sau:

“c) Bổ sung cải tạo, sửa chữa Nhà máy nước Thạch Sơn với nội dung như sau:

- Nhà điều hành:

+ Cạo bỏ toàn bộ tường ngoài nhà để sơn lại 03 lớp; đục tạo nhám toàn bộ tường trong nhà ốp bằng gạch Ceramic 30x60cm; phá dỡ toàn bộ nền gạch lát cũ và lát lại bằng gạch Ceramic 60x60cm.

+ Lắp đặt mới toàn bộ mái nhà với diện tích  $S=50,25m^2$ ; vì kèo bằng khung thép hình 50x100x2,5mm, xà gồ thép hình 40x80x1,8mm; mái lợp tôn xộp dày 0,45mm.

+ Thay thế, lắp đặt lại hệ thống đường dây cáp điện và thiết bị điện gồm: 02 quạt trần, 04 bóng đèn nê-on, 03 bóng đèn ốp trần.

- Trạm bơm cấp 1: Cạo bỏ toàn bộ tường trong và ngoài nhà để sơn lại 03 lớp; phá dỡ toàn bộ nền gạch lát cũ và lát lại bằng gạch Ceramic 60x60cm.

- Trạm bơm cấp 2:

+ Cạo bỏ toàn bộ tường ngoài nhà để sơn lại 03 lớp; đục tạo nhám toàn bộ tường trong nhà ốp bằng gạch Ceramic 30x60cm; phá dỡ toàn bộ nền gạch lát cũ và lát lại bằng gạch Ceramic 60x60cm.

+ Lắp đặt mới toàn bộ mái nhà với diện tích  $S=59,4m^2$ ; vì kèo bằng khung thép hình 50x100x2,5mm, xà gồ thép hình 40x80x1,8mm; mái lợp tôn xộp dày 0,45mm.

+ Lắp đặt mới mái che có diện tích  $S=55,9m^2$ ; kết cấu: trụ móng bằng bê tông mác 200, cột bằng thép hộp 100x100x2,5, vì kèo bằng khung thép hình 50x100x2,5, xà gồ thép hình 40x80x1,8; mái lợp tôn xộp dày 0,45mm.

+ Lắp đặt 06 cửa sổ, 02 cửa đi bằng cửa thanh nhôm, hệ kính an toàn dày 6,38mm.

- Bể chứa nước sạch: Cạo bỏ lớp trát thành ngoài, trát lại và sơn 03 lớp.

- Công, hàng rào: Cạo bỏ toàn bộ sơn cũ và sơn lại 03 lớp tường rào; Lắp đặt mới công ray trượt bằng thép hộp mạ kẽm, sơn tĩnh điện.

- Sân đường nội bộ: Lát sân hiện trạng có diện tích  $S=485m^2$  bằng gạch Terazzo dày 4cm.”

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư xây dựng tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND tỉnh:

“Tổng mức đầu tư: 14.500.000.000 (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn), trong đó:

- Chi phí xây dựng:	11.921.777.000 đồng;
- Chi phí thiết bị	519.750.000 đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	252.742.000 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	917.107.000 đồng;
- Chi phí khác:	102.384.000 đồng;
- Chi phí dự phòng:	786.240.000 đồng”

3. Các nội dung khác: giữ nguyên theo Quyết định số 1808/QĐ-UBND ngày 04/8/2023 của UBND tỉnh.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Nước sinh hoạt và Vệ sinh môi trường nông thôn (Chủ đầu tư) triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Xây dựng ngày 18/6/2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng ngày 17/6/2020, Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019, các nội dung kiến nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 327/SXD-QHKT<sub>1</sub>

ngày 09/12/2024 và các quy định hiện hành; hoàn thành dự án đảm bảo chất lượng, đúng thời gian quy định, phát huy hiệu quả, không gây thất thoát, lãng phí vốn đầu tư.

2. Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính theo chức năng, nhiệm vụ thường xuyên kiểm tra, giám sát, hướng dẫn Chủ đầu tư tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

3. Trong mọi trường hợp, Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn (Chủ đầu tư), Sở Xây dựng (Cơ quan thẩm định, đề xuất) phải chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra về tính chính xác của thông tin số liệu báo cáo, nội dung thẩm định, sự phù hợp với các quy định pháp luật và các kiến nghị, đề xuất tại các Văn bản nêu trên (quy định tại điểm b khoản 2 Điều 71 Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 được sửa đổi bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020 và các quy định của pháp luật).

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thạch Hà; Giám đốc Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn (Chủ đầu tư) và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Trung tâm CB-TH;
- Lưu: VT, NL<sub>4</sub>.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Hồng Lĩnh**