

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về hình thức sử dụng đất cho
Ban Trị sự Giáo hội phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2694/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của UBND tỉnh về việc uỷ quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5711/TTr-STNMT ngày 05/12/2024 (Trên cơ sở Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đề ngày 26/11/2024 (kèm hồ sơ) của Ban Trị sự Giáo hội phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc); thực hiện kết luận Phiên họp UBND tỉnh ngày ...

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ban Trị sự Giáo hội phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc sử dụng 3.680,3m² đất (Ba nghìn sáu trăm tám mươi phẩy ba mét vuông đất) tại thôn Liên Tân, xã Thượng Lộc, huyện Can Lộc như sau:

- Mục đích sử dụng: Đất tôn giáo (Đất Chùa Vĩnh).

- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo bản Đồ đạc chính lý thửa đất số 249, Tờ bản đồ số 34 (xã Thượng Lộc) do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh thị xã Hồng Lĩnh - Can Lộc thực hiện ngày 30/7/2024.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc (đơn vị đề xuất, cam kết), Sở Tài nguyên và Môi trường (cơ quan thẩm định, tham mưu) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan liên quan về nội dung, số liệu báo cáo, đề xuất tại các Văn bản nêu trên và quá trình tổ chức thực hiện, đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, đầu tư, quy hoạch và các quy định pháp luật có liên quan.

Điều 3. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

- Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc: Có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, diện tích, ranh giới; thực hiện đầy đủ các quy định về quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các quy định khác của pháp luật hiện hành.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc.

- UBND huyện Can Lộc và UBND xã Thượng Lộc: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất của Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Tĩnh thực hiện việc cập nhật thông tin đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Giám Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND huyện Can Lộc, Chủ tịch UBND xã Thượng Lộc, Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Can Lộc và tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Sở Thông tin và Truyền thông chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP UBND tỉnh (phụ trách);
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh