

Số: /QĐ-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấm dứt hiệu lực Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 01/3/2022 và Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật địa chính tại Văn bản số 565/TTPTQĐ&KTĐC-PTQĐ ngày 26/8/2024; ý kiến của Sở Tư pháp tại Văn bản số 2224/STP-TTr ngày 18/10/2024; theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3977/STNMT-ĐĐ1 ngày 11/9/2024 Văn bản số 4368/STNMT-ĐĐ1 ngày 30/9/2024 (kèm Biên bản làm việc ngày 25/9/2024) và Văn bản số 5066/STNMT-ĐĐ1 ngày 04/11/2024; ý kiến biểu quyết thống nhất của các Thành viên UBND tỉnh (bằng Phiếu biểu quyết).

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chấm dứt hiệu lực Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 01/3/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá, giá khởi điểm và bước giá bán đấu giá quyền sử dụng đất của 88 lô đất thuộc Dự án khu dân cư đô thị, thương mại và dịch vụ tổng hợp phía Đông Nam (giai đoạn 1), huyện Kỳ Anh và Quyết định số 2056/QĐ-UBND ngày 04/10/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung một số nội dung phương án đấu giá, giá khởi điểm và bước giá bán đấu giá quyền sử dụng đất của 88 lô đất thuộc Dự án khu dân cư đô thị, thương mại và dịch vụ tổng hợp phía Đông Nam (giai đoạn 1), huyện Kỳ Anh.

Lý do chấm dứt: Do thẩm quyền phê duyệt phương án đấu giá, giá khởi điểm và bước giá bán đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất nêu trên không còn phù hợp theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật địa chính (cơ quan đề xuất), Sở Tài nguyên và Môi trường (cơ quan tham mưu), Sở Tư pháp (cơ quan phối hợp soát xét, tham mưu) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra về các nội dung tham mưu, đề xuất tại các Văn bản nêu trên.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất và Kỹ thuật địa chính; Chủ tịch UBND huyện Kỳ Anh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP theo dõi lĩnh vực;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu VT, NL.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Báu Hà**