

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

**Dự án Đường dây 110kV và Trạm biến áp 110kV Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh**  
(Cấp lần đầu: Ngày tháng năm 2024)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Kế hoạch và Đầu tư: số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 9/4/2021;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 286/BC-SKHĐT ngày 16/8/2024 (trên cơ sở đề xuất của Tổng công ty Điện lực miền Bắc tại Văn bản đề ngày 29/5/2024 và hồ sơ kèm theo; sau khi tổng hợp ý kiến các sở, ngành, địa phương liên quan); thực hiện Thông báo số 409/TB-UBND ngày 10/9/2024 của UBND tỉnh về kết luận họp UBND tỉnh ngày 09/9/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

**1. Nhà đầu tư:** Tổng công ty Điện lực miền Bắc, đơn vị thành viên của Tập đoàn Điện lực Việt Nam.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100100417; cấp lần đầu ngày 31/3/2010, cấp thay đổi lần thứ 9 ngày 07/10/2021 tại Phòng Đăng ký kinh

doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội.

- Địa chỉ trụ sở: Số 20 Trần Nguyên Hãn, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

**2. Tên dự án:** Đường dây 110kV và Trạm biến áp 110kV Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

**3. Mục tiêu dự án:**

- Đáp ứng nhu cầu cung cấp điện cho phụ tải khu vực huyện Lộc Hà và các phụ tải lân cận của huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- Nâng cao chất lượng điện năng, giảm bán kính cấp điện, giảm tổn thất điện áp, tổn thất điện năng của lưới trung áp trong khu vực. Nâng cao độ tin cậy và thuận tiện trong việc quản lý vận hành.

- Tăng hiệu quả kinh doanh mua bán điện đồng thời thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của khu vực cũng như các vùng lân cận.

**4. Địa điểm thực hiện dự án:** Thị trấn Nghèn, xã Thuận Thiện, xã Tùng Lộc thuộc huyện Can Lộc và các xã: Ích Hậu, Hồng Lộc, Phù Lưu, Bình An, Thạch Mỹ thuộc huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

**5. Quy mô dự án:**

**a. Phần Đường dây:** Xây dựng mới 11,919km đường dây sử dụng dây dẫn ACSR-300/39 đầu nối chuyên tiếp trên đường dây 110kV Thạch Linh - Can Lộc.

**b. Phần Trạm biến áp:** Xây dựng Trạm biến áp 110kV Lộc Hà quy mô 02 máy 25MVA. Xây dựng nhà điều khiển phân phối; lắp đặt thiết bị, hệ thống camera giám sát, PCCC,... theo tiêu chí trạm biến áp điều khiển xa. Xây dựng hệ thống thông tin, SCADA kết nối về Trung tâm điều khiển xa tỉnh Hà Tĩnh, Trung tâm điều độ Hệ thống điện miền Bắc và Trung tâm giám sát giữ liệu của Tổng công ty Điện lực miền Bắc theo quy định.

**6. Diện tích thực hiện dự án:** Khoảng 16.757,9 m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Diện tích chiếm đất phần trạm biến áp 110kV khoảng 4.894,5m<sup>2</sup>.

- Diện tích chiếm đất móng cột đường dây 110kV khoảng: 11.863,4 m<sup>2</sup>.

(Diện tích hành lang tuyến đường dây 110kV khoảng: 178.786,5m<sup>2</sup>).

**7. Vốn đầu tư dự kiến:** Khoảng 135.908.696.077 đồng (Một trăm ba mươi lăm tỷ, chín trăm linh tám triệu đồng, sáu trăm chín mươi sáu nghìn, không trăm bảy mươi bảy đồng), trong đó:

Vốn tự có của nhà đầu tư: khoảng 31,36% tổng vốn đầu tư của Dự án; vốn vay từ tổ chức tín dụng và nguồn vốn huy động hợp pháp khác khoảng 68,64% tổng vốn đầu tư của Dự án.

**8. Thời hạn hoạt động của dự án:** 50 năm kể từ ngày được Nhà nước cho thuê đất.

**9. Tiến độ thực hiện dự án:** Hoàn thành dự án trong vòng 12 tháng kể từ ngày được cơ quan có thẩm quyền cho thuê đất.

**10. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:** Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 2.** Tổng công ty Điện lực miền Bắc (đơn vị đề xuất), Sở Kế hoạch và Đầu tư (cơ quan thẩm định, tham mưu) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan liên quan về nội dung, số liệu tổng hợp, báo cáo, đề xuất, thẩm định và tham mưu tại các Văn bản nêu trên, đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật.

### **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:**

- Triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng mục tiêu và các quy định tại Quyết định này; huy động, bố trí nguồn lực, đảm bảo nguồn vốn để thực hiện dự án; tuân thủ các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, xây dựng, giao thông, nông nghiệp, phòng cháy chữa cháy và pháp luật có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện, vận hành dự án.

- Sắp xếp, tổ chức bộ máy đảm bảo năng lực, nguồn vốn, đáp ứng yêu cầu để triển khai thực hiện, quản lý vận hành khi dự án đi vào hoạt động, đảm bảo đúng mục tiêu và hiệu quả của dự án.

- Tiếp thu, thực hiện các nội dung theo ý kiến của các đơn vị liên quan tại Báo cáo thẩm định số 286/BC-SKHĐT ngày 16/8/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; tuân thủ thực hiện các cam kết; chủ động, phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Lộc Hà, UBND huyện Can Lộc và các cơ quan, đơn vị liên quan trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng, giao đất, thuê đất, thi công xây dựng và quản lý, vận hành dự án.

- Thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư theo đúng quy định của pháp luật.

- Định kỳ hàng quý, hàng năm có báo cáo bằng Văn bản gửi các sở, ngành, địa phương: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Trung tâm Hỗ trợ phát triển doanh nghiệp và Xúc tiến đầu tư tỉnh, UBND huyện Lộc Hà, UBND huyện Can Lộc và các cơ quan liên quan về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung: (i) Tiến độ xây dựng dự án, (ii) vốn đầu tư thực hiện, (iii) kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, (iv) thông tin về lao động, (v) nộp ngân sách Nhà nước, (vi) xử lý và bảo vệ môi trường, (vii) phòng cháy chữa cháy, (viii) các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động và các nội dung liên quan khác của dự án.

- Cơ quan có thẩm quyền sẽ xem xét chấm dứt hoạt động dự án mà không bồi thường, hoàn trả các chi phí liên quan đến các công việc đã thực hiện đối với dự án trong trường hợp Nhà đầu tư thực hiện không đúng hoặc không đầy đủ các

nội dung cam kết và các nội dung quy định tại Quyết định này hoặc vi phạm các quy định khác mà theo quy định của pháp luật dự án bị chấm dứt hoạt động.

## **2. Trách nhiệm của sở, ngành và địa phương có liên quan:**

- Sở Kế hoạch và Đầu tư: Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương liên quan thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc và hướng dẫn kịp thời, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện dự án; kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý các nội dung vượt thẩm quyền liên quan đến dự án theo đúng quy định.

- Sở Xây dựng: Chủ trì, hướng dẫn Nhà đầu tư các nội dung liên quan đến quy hoạch, xây dựng, các nội dung khác có liên quan theo quy định; theo dõi, giám sát việc xây dựng các hạng mục công trình dự án của Nhà đầu tư đảm bảo theo đúng Quyết định này, đúng quy hoạch và đúng quy định hiện hành.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Chủ trì, hướng dẫn Nhà đầu tư các nội dung liên quan đến đất đai, môi trường, các nội dung khác có liên quan theo quy định; theo dõi, kiểm tra việc sử dụng đất, chấp hành các giải pháp về bảo vệ môi trường và các vấn đề khác của dự án.

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Chủ trì, hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện các hồ sơ, thủ tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng và các thủ tục liên quan theo đúng quy định.

- Sở Công Thương: Theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra dự án và các nội dung khác có liên quan theo đúng quy định.

- UBND huyện Can Lộc, UBND huyện Lộc Hà và UBND các xã/thị trấn nơi thực hiện dự án: Theo chức năng, nhiệm vụ chỉ đạo, thực hiện, phối hợp với Nhà đầu tư thực hiện công tác quy hoạch, xây dựng, giải phóng mặt bằng, thuê đất, môi trường và các thủ tục liên quan khác của dự án theo đúng quy định; theo dõi, giám sát, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đảm bảo chất lượng và tiến độ theo đúng quy định; kịp thời tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc và xử lý vi phạm (nếu có) trong quá trình thực hiện dự án của Nhà đầu tư theo thẩm quyền hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét xử lý các nội dung vượt thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Hỗ trợ phát triển doanh nghiệp và Xúc tiến đầu tư tỉnh) theo chức năng nhiệm vụ hướng dẫn, hỗ trợ Nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng quy định; thường xuyên theo dõi nắm bắt kịp thời những khó khăn, vướng mắc của Nhà đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án để tham mưu, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét giải quyết.

- Các sở, ngành, địa phương liên quan khác theo chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn, đôn đốc Nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án kịp thời, đúng tiến độ và hiệu quả; đồng thời thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với dự án theo quy định.

**Điều 4. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Can Lộc, Chủ tịch UBND huyện Lộc Hà, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn có dự án đi qua; Trung tâm Hỗ trợ phát triển doanh nghiệp và Xúc tiến đầu tư tỉnh; Tổng công ty Điện lực miền Bắc (Nhà đầu tư); Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Tổng công ty Điện lực miền Bắc; lưu tại Sở Kế hoạch và Đầu tư và Văn phòng UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Phó CVP theo dõi lĩnh vực;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Báu Hà**