

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NL
V/v nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu du lịch biển cao cấp Wyndham Costa Hà Tĩnh tại các xã: Thạch Văn, Thạch Trị, huyện Thạch Hà

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Thạch Hà;
- UBND các xã: Thạch Văn, Thạch Trị;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn ONSEN FUJI.

Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Tập đoàn ONSEN FUJI tại Văn bản số 132/CV-OFG ngày 19/8/2024 (kèm hồ sơ); của UBND huyện Thạch Hà tại Văn bản số 2250/UBND-TNMT ngày 19/8/2024; của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 3706/STNMT-ĐĐ2₅ ngày 21/8/2024 về việc đề nghị chấp thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu du lịch biển cao cấp Wyndham Costa Hà Tĩnh tại các xã: Thạch Văn, Thạch Trị, huyện Thạch Hà; căn cứ Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; thực hiện Kết luận của UBND tỉnh tại Phiên họp ngày 20/9/2024 (Thông báo số 430/TB-UBND ngày 20/9/2024); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận việc Công ty Cổ phần Tập đoàn ONSEN FUJI thực hiện hồ sơ, thủ tục nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu du lịch biển cao cấp Wyndham Costa Hà Tĩnh tại các xã: Thạch Văn, Thạch Trị, huyện Thạch Hà với các nội dung như đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản nêu trên.

Văn bản này có thời hạn thực hiện đến ngày 24/3/2025 (theo thời gian quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 08/QĐ-UBND ngày 24/3/2022 của UBND tỉnh). Đây là thủ tục chấp thuận việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật về đất đai; Công ty Cổ phần Tập đoàn ONSEN FUJI thực hiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất phải đảm bảo trình tự, hồ sơ, thủ tục theo đúng quy định hiện hành.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND huyện Thạch Hà, UBND các xã: Thạch Văn, Thạch Trị theo dõi, hướng dẫn Công ty Cổ phần Tập đoàn ONSEN FUJI và các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện đúng quy định, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh các nội dung liên quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh, PCVP theo dõi lĩnh vực;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, KT, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh