

Số: 12983/BTC-ĐT

Hà Nội, ngày 27 tháng 11 năm 2024

V/v trách nhiệm thu hồi số vốn tạm ứng đối với tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi thực hiện theo quy định của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024

Kính gửi:

- Các Bộ, cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, cơ quan khác ở Trung ương;
- Các Tập đoàn kinh tế, Tổng công ty nhà nước;
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Tại khoản 4 Điều 94 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 quy định:

*“4. Trường hợp người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt hoặc trường hợp đất thu hồi, tài sản đang có tranh chấp thì tiền bồi thường, hỗ trợ được gửi vào tài khoản tiền gửi của đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mở tại ngân hàng thương mại do Nhà nước nắm giữ cổ phần chi phối theo lãi suất không kỳ hạn. Tiền lãi từ khoản tiền bồi thường, hỗ trợ được trả cho người có quyền sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản được bồi thường, hỗ trợ”.*

Ngày 28/10/2024, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có công văn số 7516/BTNMT-QHPTTND gửi UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc vướng mắc liên quan đến việc kiểm soát, thanh toán đối với tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định của Luật Đất đai năm 2024.

Từ tình hình trên, đề nghị các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 94 Luật Đất đai số 31/2024/QH15 và hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường; đồng thời, tăng cường quản lý chặt chẽ, hiệu quả vốn tạm ứng đối với tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư và chỉ đạo các chủ đầu tư, ban quản lý dự án có trách nhiệm thu hồi tạm ứng theo quy định tại Nghị định số 99/2021/NĐ-CP ngày 11/11/2021 của Chính phủ về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công và Chỉ thị số 20/CT-TTg ngày 12/7/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc chấn chỉnh, tăng cường quản lý tạm ứng vốn đầu tư công nguồn NSNN của các bộ, cơ quan trung ương và địa phương.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc khó thu hồi tạm ứng đối với số tiền được gửi vào tài khoản tiền gửi của đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư mở tại ngân hàng thương mại, đề nghị các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường để được hướng dẫn cụ thể.

Bộ Tài chính đề nghị các Bộ, cơ quan trung ương và địa phương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ TN&MT;
- Lãnh đạo Bộ (để báo cáo);
- Kho bạc Nhà nước (để thực hiện);
- Cục KHTC; Cục QLN&TCĐN;
- Vụ Pháp chế; Vụ I; Vụ TCNH;
- Lưu: VT, Vụ ĐT. (55b)g

**TL. BỘ TRƯỞNG  
VỤ TRƯỞNG VỤ ĐẦU TƯ**



**Dương Bá Đức**